
De: Eric Charbonneau <[REDACTED]>
Envoyé: 11 juin 2021 14:55
À: consultation-secteur-financier
Objet: Ma réponse

Indicateur de suivi: Assurer un suivi
État de l'indicateur: Terminé

Le marché immobilier est guidé par une transparence envers le public.

Bien que les courtiers, dont je fais partie, devons signaler le nombre d'offre reçu et que ce système peut, dans le marché ou nous sommes, créer de la sur enchère, le fait de faire de vente aux enchère serait pire et risquerait de donner libre accès à la corruption et aux marchés criminelles.

Pour éviter la survhauffe du marché, on doit arriver à équilibrer les ratios offres et demandes. La construction et les subventions de celle-ci doit être le premier geste à poser pour aider à équilibrer les chose. Malheureusement se que trouve les gouvernements, est le contraire de la logique. On augmente le taux directeur comme ça la demande va diminuer. Et ainsi on diminue la richesse du pays en faisant profiter les propriétaire de logements qui ne cessent d'augmenter les prix et qui prennent les locataires à la gorges en leurs chargeant un loyer qui frôle le 65% des revenus et qui gèle le pouvoir d'une famille d'acheter en leurs enlevant la possibilité de mettre de l'argent de côté et en les emprisonnent dans une pauvreté non mérité.

Donc la meilleur façon d'éviter la survhauffe est d'éviter la criminalité donc pas d'enchères et augmenter l'offre plutôt qu'applaudir les gens pour diminuer la demande.

Voilà selon moi la seule réponse valable